

Szczecin, dnia 1 sierpnia 2023 r.

**Regulamin przetargu pisemnego
na sprzedaż z wolnej ręki wierzytelności wchodzącej w skład masy upadłości
MONT-BUD sp. z o. o. w upadłości z siedzibą w Szczecinie**

§ 1

Niniejszy Regulamin dotyczy sprzedaży wierzytelności wchodzących w skład masy MONT-BUD sp. z o.o. upadłości z siedzibą w Szczecinie, określonych szczegółowo w załączniku nr 1 do niniejszego regulaminu.

§ 2

Przetarg ma charakter pisemny ofertowy. Uczestniczą w nim wyłącznie ci oferenci, którzy złożyli prawidłowe pod względem formalnym oferty, tj. zgodne z regulaminem przetargu wraz z wymaganymi oświadczeniami.

§ 3

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Przetarg wierzytelność XII GUp 32/18” w terminie do dnia **15.08.2023r.** (decyduje data wpływu) do godz. 15.00 w Biurze Syndyka Marka Młynarczyka – ul. Księcia Bogusława X 40/4, 70-441 Szczecin.

§ 4

Oferty posiadające braki formalne zostaną pozostawione bez rozpoznania.

§ 5

1. Oferty, o których mowa w pkt II powinny zawierać w szczególności:
 - a) imię i nazwisko, adres zamieszkania (dotyczy osób fizycznych);
 - b) w przypadku osoby prawnej, jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej, a posiadającej zdolność prawną, jej oznaczenie, adres;
 - c) w przypadku wspólników spółki cywilnej – imię i nazwisko, adres, oznaczenie, oświadczenie wspólników, że nabycia chcą dokonać na wspólność łączną;
 - d) oświadczenie o chęci zakupu wierzytelności za zaoferowaną cenę ze wskazaniem której wierzytelności dotyczy oferta;
 - e) oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem prawnym przedmiotu sprzedaży oraz, że wyraża zgodę na wyłączenie rękojmi za wady;
 - f) podpisy osób uprawnionych do reprezentacji.

§ 6

1. Syndyk dopuszcza składanie ofert na zakup poszczególnych wierzytelności objętych niniejszym regulaminem za najwyższą zaoferowaną cenę, przy czym pierwszeństwo mają oferty złożone na wszystkie wierzytelności określone w załączniku nr 1.

2. Przetarg będzie rozstrzygnięty w przypadku, gdy co najmniej jeden z oferentów zaoferuje cenę wierzytelności, wymienionych w załączniku nr 1 do regulaminu.

§ 7

Otwarcie ofert przez syndyka oraz wybór oferty najkorzystniejszej nastąpi w terminie 7 dni od dnia zakończenia przetargu.

§ 8

Umowa sprzedaży wierzytelności opisanych w § 1 zawarta zostanie w formie pisemnej, w terminie i miejscu wskazanym w pisemnym zawiadomieniu syndyka masy upadłości wysłanym do oferenta, który wygrał przetarg, po dokonaniu zapłaty całej ceny, gotówką bądź przelewem na rachunek bankowy prowadzony dla masy upadłości. Koszty zawarcia przedmiotowej umowy w całości obciążają Kupującego.

§ 9

Syndyk zastrzega brak możliwości dokonywania jakichkolwiek potrąceń w zakresie zapłaty ceny sprzedaży.

§ 10

Syndyk masy upadłości zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty lub odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny. Skutki przetargu przestają wówczas wiązać, zaś oferentom nie przysługują w stosunku do syndyka masy upadłości żadne roszczenia z tytułu zamknięcia przetargu bez wyboru oferty.

§ 11

Niniejsza sprzedaż ma skutki sprzedaży egzekucyjnej w myśl przepisu art. 313 ustawy Prawo upadłościowe.